


PROIECTANT GENERAL		PROIECTANT DE SPECIALITATE	
 DANUBE TOTAL GRUP	S.C. DANUBE TOTAL GRUP S.R.L. Strada Ion Mihalache, Nr. 3, Oras Otopeni, Judetul Ilfov, CUI: RO3323790, Registrul Comertului: J23/954/2012	 Creative Road Design	S.C. CREATIVE ROAD DESIGN S.R.L. Str. Ardeleni, Nr. 14, Camera 1, Etaj 1, Sector 2, Bucuresti CUI: 35264633, Registrul Comertului: J40/14400/2015

1.1. Principalii indicatori tehnico-economici aferenți investiției strada Cretei

- a) Indicatori maximali, respectiv valoarea totală a obiectivului de investiții, exprimată în lei, cu TVA și, respectiv, fără TVA, din care construcții-montaj (C+M), în conformitate cu devizul general

Esalonarea investitiei (INV./C+M)	
ANUL	Valoarea inclusiv TVA (lei)
ANUL I	
INV.	1.017.915,53
C+M	907.316,29

- b) Indicatori minimali, respectiv indicatori de performanță - elemente fizice/capacități fizice care să indice atingerea țintei obiectivului de investiții - și, după caz, calitativi, în conformitate cu standardele, normativele și reglementările tehnice în vigoare

Caracteristici tehnice si parametri specifici obiectivului de investitii	
Categorie strazi	IV
Lungime totala	158.00 m
Lățime parte carosabilă	4.00 – 7.00 m
Latime trotuare	0.90 - 1.70 m

- c) indicatori financiari, socioeconomici, de impact, de rezultat/operare, stabiliți în funcție de specificul și ținta fiecărui obiectiv de investiții

În abordarea **Comisiei Europene**, noțiunea de **indicator** se aplică doar unei informații pe care responsabilii programului o consideră pertinentă și necesară pentru a-i sprijini în luarea deciziilor, în negocieri sau în procesul de comunicare. Astfel, se pot enumera urmatorii indicatori:

- Lungimea strazilor propuse in cadrul investitiei – **L = 158.00 m**;
- Durata de realizare a investitiei - **8 luni**;

- d) durata estimată de execuție a obiectivului de investiții, exprimată în luni

Durata de realizare a investitiei este de **5 luni**;

PROIECTANT GENERAL		PROIECTANT DE SPECIALITATE	
 DANUBE TOTAL GRUP	S.C. DANUBE TOTAL GRUP S.R.L. Strada Ion Mihalache, Nr. 3, Oras Otopeni, Judetul Ilfov, CUI: RO3323790, Registrul Comertului: J23/954/2012	 Creative Road Design	S.C. CREATIVE ROAD DESIGN S.R.L. Str. Ardeleni, Nr. 14. Camera 1, Etaj 1, Sector 2, Bucuresti CUI: 35264633, Registrul Comertului: J40/14400/2015

DEVIZ GENERAL - privind cheltuielile necesare realizării „PROIECTARE SI EXECUTIE: MODERNIZAREA SI REPARAREA INFRASTRUCTURII URBAINE DIN SECTORUL 1 AL MUNICIPIULUI BUCURESTI - LOT 3 - STRADA CRETEI in lei				
Nr. crt.	Denumirea capitolelor și subcapitolelor de cheltuieli	Valoare (fara TVA)	TVA (rotunjit)	Valoare (inclusiv TVA) (rotunjit)
		lei	lei	lei
0	1	2	3	4
CAPITOLUL 1. Cheltuieli pentru obținerea și amenajarea teritoriului				
1.1	Obținerea terenului	0.00	0.00	0.00
1.2	Amenajarea terenului	0.00	0.00	0.00
1.3	Amenajări pentru protecția mediului și aducerea la starea inițială	0.00	0.00	0.00
1.4	Cheltuieli pentru relocarea/protecția utilitatilor	0.00	0.00	0.00
Total capitolul 1		0.00	0.00	0.00
CAPITOLUL 2. Cheltuieli pentru asigurarea utilităților necesare obiectivului				
2.1	Cheltuieli pentru asigurarea utilităților necesare obiectivului	0.00	0.00	0.00
Total capitolul 2		0.00	0.00	0.00
CAPITOLUL 3. Cheltuieli pentru proiectare și asistență tehnică				
3.1	Studii	798.80	151.78	950.58
3.1.1	Studii de teren	798.80	151.78	950.58
3.1.2	Raport privind impactul asupra mediului	0.00	0.00	0.00
3.1.3	Alte studii specifice	0.00	0.00	0.00
3.2	Documentati-suport si cheltuieli pentru obtinerea de avize, acorduri si autorizatii	0.00	0.00	0.00
3.3	Expertizare tehnica	399.40	75.89	475.29
3.4	Certificarea performantei energetice si auditul energetic al cladirilor	0.00	0.00	0.00
3.5	Proiectare	5,306.32	1,009.00	6,315.32
3.5.1	Tema de proiectare	57.06	11.00	68.06
3.5.2	Studiu de fezabilitate	0.00	0.00	0.00
3.5.3	Studiu de fezabilitate/documentatie de avizare a lucrarilor de interventii si deviz general	1,597.60	304.00	1,901.60

PROIECTANT GENERAL		PROIECTANT DE SPECIALITATE		
 DANUBE TOTAL GRUP	S.C. DANUBE TOTAL GRUP S.R.L. Strada Ion Mihalache, Nr. 3, Oras Otopeni, Judetul Ilfov, CUI: RO3323790, Registrul Comertului: J23/954/2012	 Creative Road Design	S.C. CREATIVE ROAD DESIGN S.R.L. Str. Ardeleni, Nr. 14, Camera 1, Etaj 1, Sector 2, Bucuresti CUI: 35264633, Registrul Comertului: J40/14400/2015	

3.5.4	Documentatiile tehnice necesare in vederea obtinerii avizelor/acordurilor/autorizatiilor	741.75	141.00	882.75
3.5.5	Verificarea tehnica de calitate a proiectului tehnic si a detaliilor de executie	1,711.71	325.00	2,036.71
3.5.6	Proiect tehnic si detalii de executie	1,198.20	228.00	1,426.20
3.6	Organizarea procedurilor de achizitie	0.00	0.00	0.00
3.7	Consultanta	3,423.43	650.00	4,073.43
3.7.1	Managementul de proiect pentru obiectivul de investitii	3,423.43	650.00	4,073.43
3.7.2	Auditul financiar	0.00	0.00	0.00
3.8	Asistenta tehnica	12,894.90	2,451.00	15,345.90
3.8.1	Asistenta tehnica din parte proiectantului	912.92	174.00	1,086.92
3.8.1.1	Pe perioade de executie a lucrarilor	456.46	87.00	543.46
3.8.1.2	Pentru participarea proiectantului la fazele incluse in programul de control al lucrarilor de executie, avizat de catre Inspectoratul de Stat in Constructii	456.46	87.00	543.46
3.8.2	Dirigentie de santier	11,981.98	2,277.00	14,258.98
TOTAL CAPITOLUL 3		22,822.85	4,337.67	27,160.52
CAPITOLUL 4. Cheltuieli pentru investitia de baza				
4.1	Constructii si instalatii	570,570.14	108,408.00	678,978.14
4.2	Montaj utilaje, echipamente tehnologice si functionale	0.00	0.00	0.00
4.3	Utilaje, echipamente tehnologice si functionale care necesita montaj	0.00	0.00	0.00
4.4	Utilaje, echipamente tehnologice si functionale care nu necesita montaj si echipamente de transport	0.00	0.00	0.00
4.5	Dotari	0.00	0.00	0.00
4.6	Active necorporale	0.00	0.00	0.00
TOTAL CAPITOLUL 4		570,570.14	108,408.00	678,978.14
CAPITOLUL 5. Alte cheltuieli				
5.1	Organizare de santier	0.00	0.00	0.00
5.1.1	Lucrari de constructii si instalatii aferente organizarii de santier	0.00	0.00	0.00
5.1.2	Cheltuieli conexe organizarii de santier	0.00	0.00	0.00

PROIECTANT GENERAL		PROIECTANT DE SPECIALITATE	
	S.C. DANUBE TOTAL GRUP S.R.L.		S.C. CREATIVE ROAD DESIGN S.R.L.
	Strada Ion Mihalache, Nr. 3, Oras Otopeni, Judetul Ilfov, CUI: RO3323790, Registrul Comertului: J23/954/2012		Str. Ardeleni, Nr. 14, Camera 1, Etaj 1, Sector 2, Bucuresti CUI: 35264633, Registrul Comertului: J40/14400/2015

5.2	Comisioane, cote, taxe, costul creditului	10,686.95	437.00	11,123.95
5.2.1	Comisiunile si dobanzile aferente creditului bancii finantatoare	0.00	0.00	0.00
5.2.2	Cota aferenta ISC pentru controlul lucrarilor de constructii	3,812.25	0.00	3,812.25
5.2.3	Cota aferenta ISC pentru controlul statului in amenajarea teritoriului, urbanism si pentru autorizarea executarii lucrarilor de constructii	762.45	0.00	762.45
5.2.4	Cota aferenta Casei Sociale a Constructorilor - CSC	3,812.25	0.00	3,812.25
5.2.5	Taxe pentru acorduri, avize conforme si autorizatia de construire/desfiintare	2,300.00	437.00	2,737.00
5.3	Cheltuieli diverse și neprevăzute	59,339.30	11,274.47	70,613.77
5.4	Cheltuieli pentru informare si publicitate	2,000.00	380.00	2,380.00
TOTAL CAPITOLUL 5		72,026.25	12,091.47	84,117.72
CAPITOLUL 6. Cheltuieli pentru probe tehnologice și teste și predare la beneficiar				
6.1	Pregătirea personalului de exploatare	0.00	0.00	0.00
6.2	Probe tehnologice și teste	0.00	0.00	0.00
TOTAL CAPITOLUL 6		0.00	0.00	0.00

TOTAL GENERAL	665,419.24	124,837.14	790,256.38
DIN CARE C+M	570,570.14	108,408.00	678,978.14

TOTAL GENERAL ACTUALIZAT CF OUG 47/2022	855,391.20	162,524.33	1,017,915.53
DIN CARE C+M ACTUALIZAT CF OUG 47/2022	762,450.66	144,865.63	907,316.29
DIN CARE PROIECTARE ACTUALIZATA CF OUG 47/2022	7,220.60	1,371.91	8,592.51

Proiectant,

Beneficiar,

S.C. CREATIVE ROAD DESIGN S.R.L.

PRIMARIA SECTORULUI 1 BUCURESTI

ing. Ionuț Tănase

